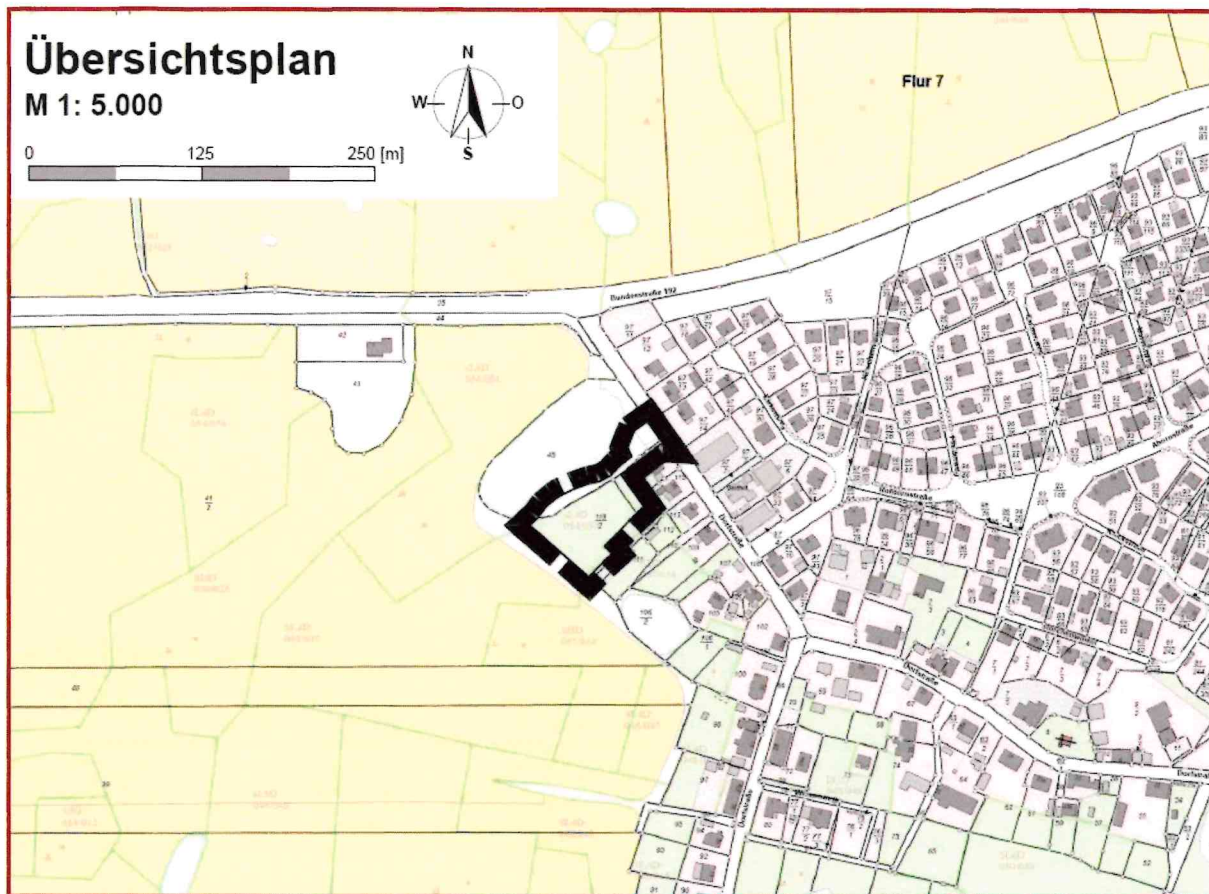




Stand: 12. Juni 2026

VEP TEIL 2 VON 2 ALS ANLAGE 1B

- VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN -

ZUM VORHABENBEZOGENEN

BEBAUUNGSPLANES NR. 8

DER GEMEINDE WULKENZIN

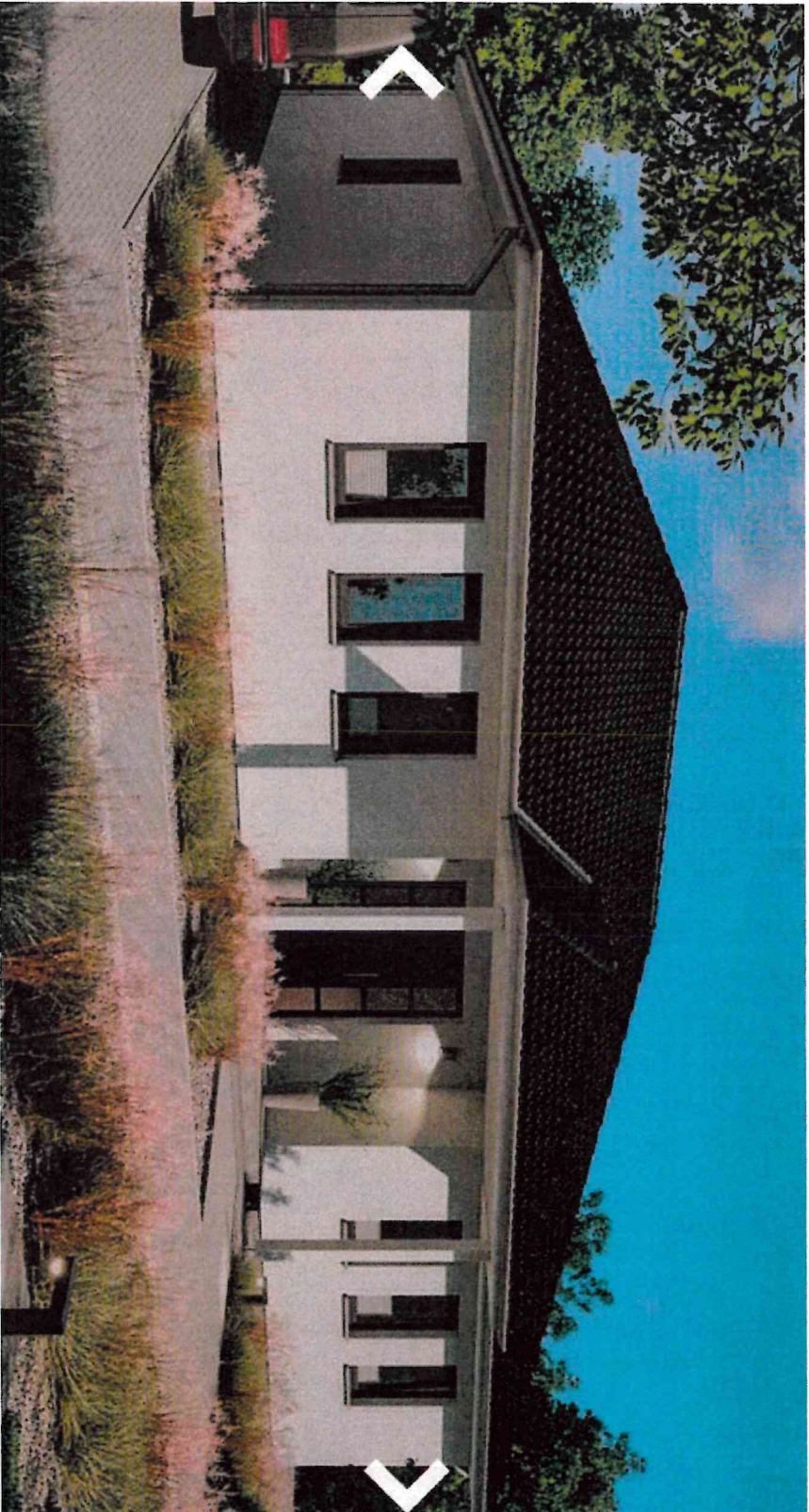
„Wohnen an Feldrain in Neuendorf“

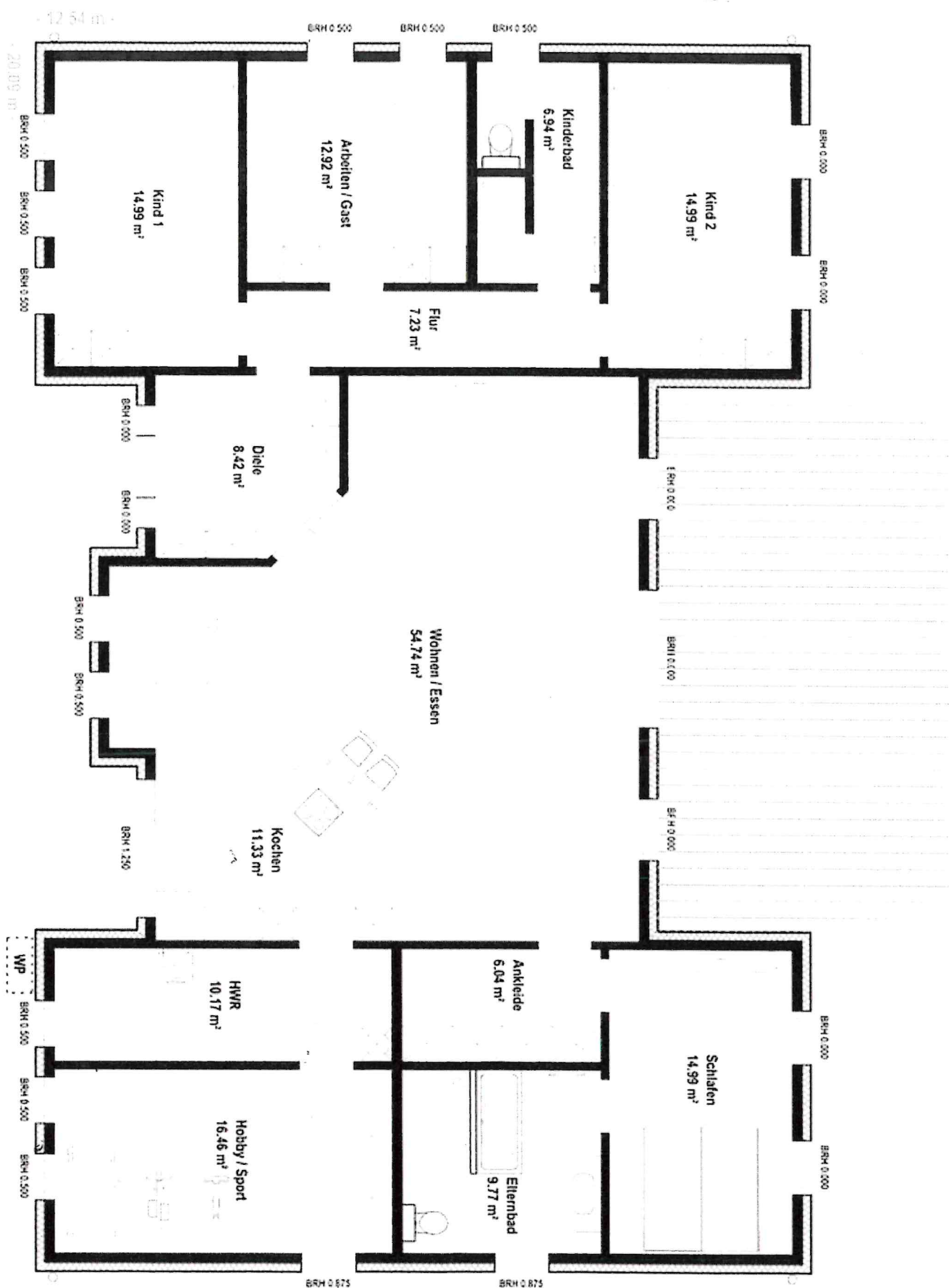


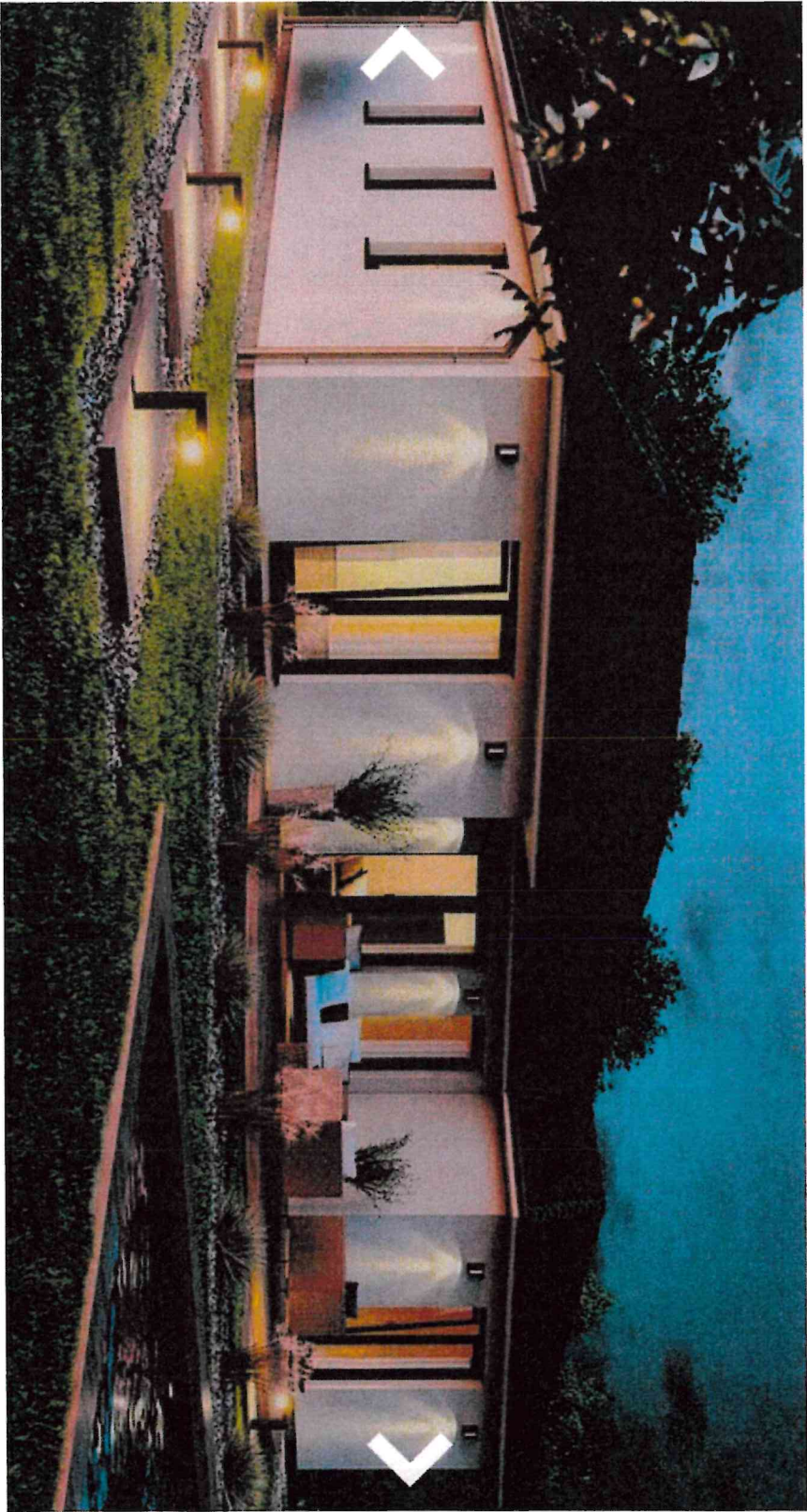
Über das Vorhaben werden folgende Konzeptionen planerisch vorbereitet und sind im Rahmen der Projektplanung wie folgt umzusetzen:

- Erschließung (= bindend)
- Haustypen (= Empfehlung in der Form, wie sie über das festgesetzte Maß der baulichen Nutzung und der Bauweise möglich sind).

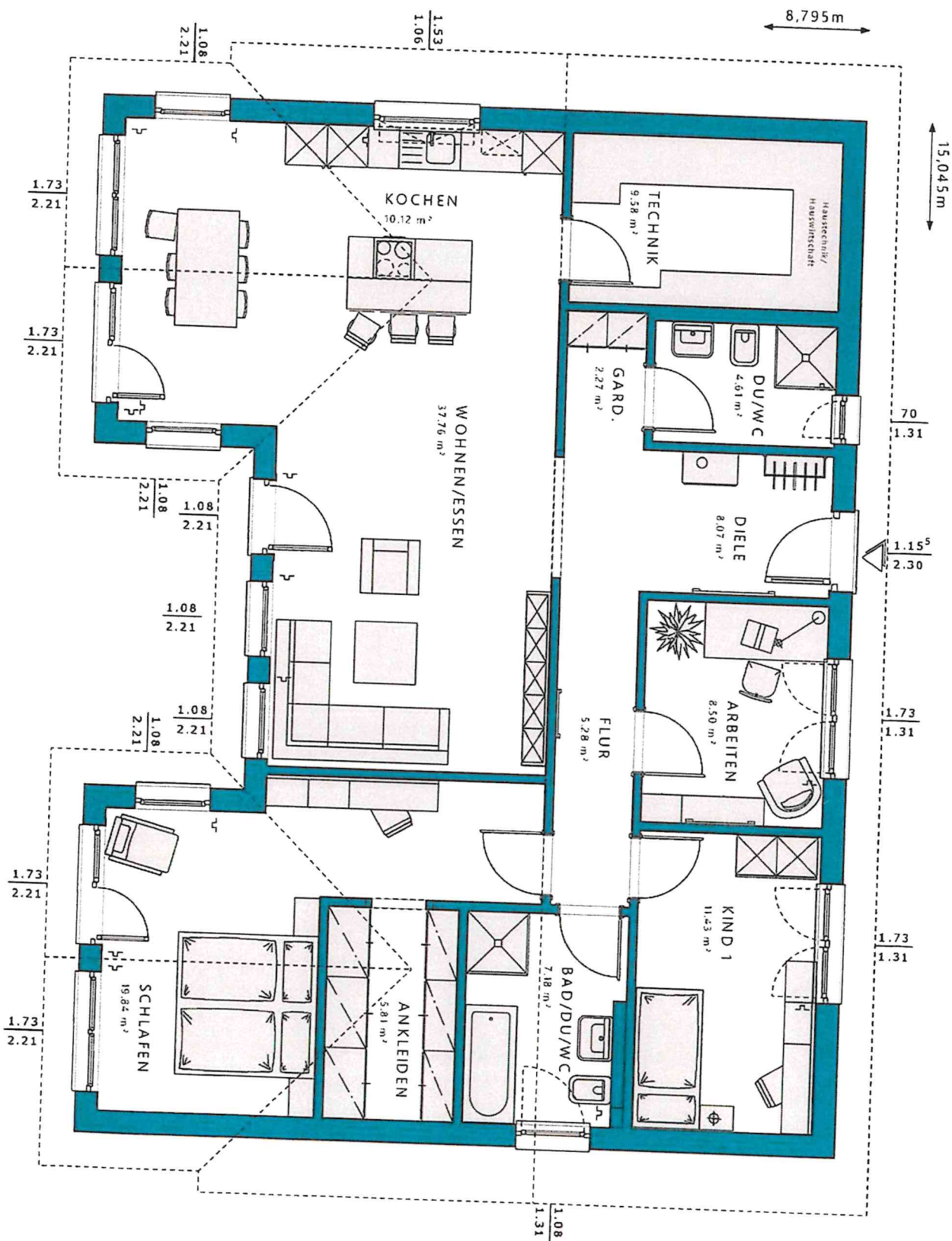




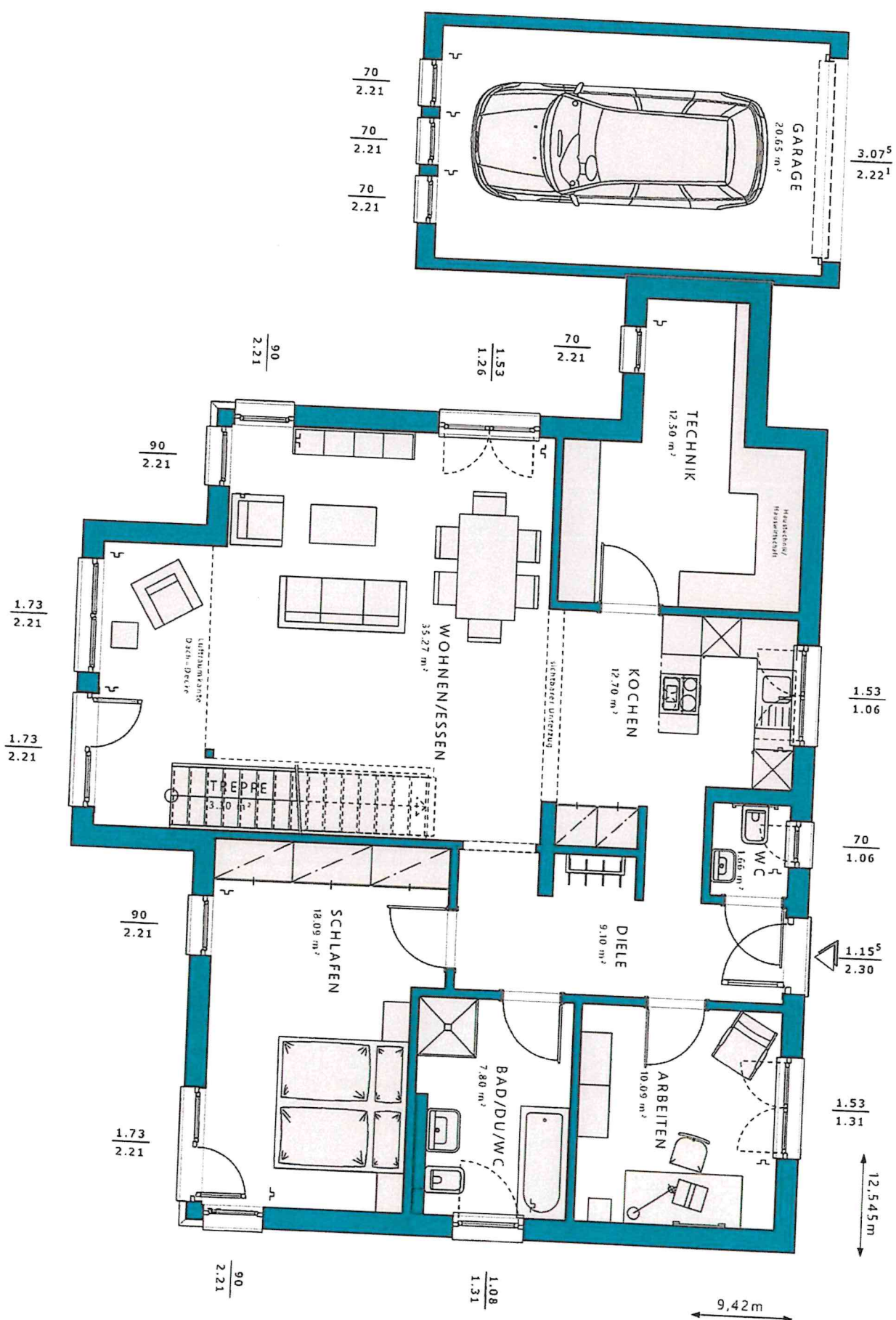


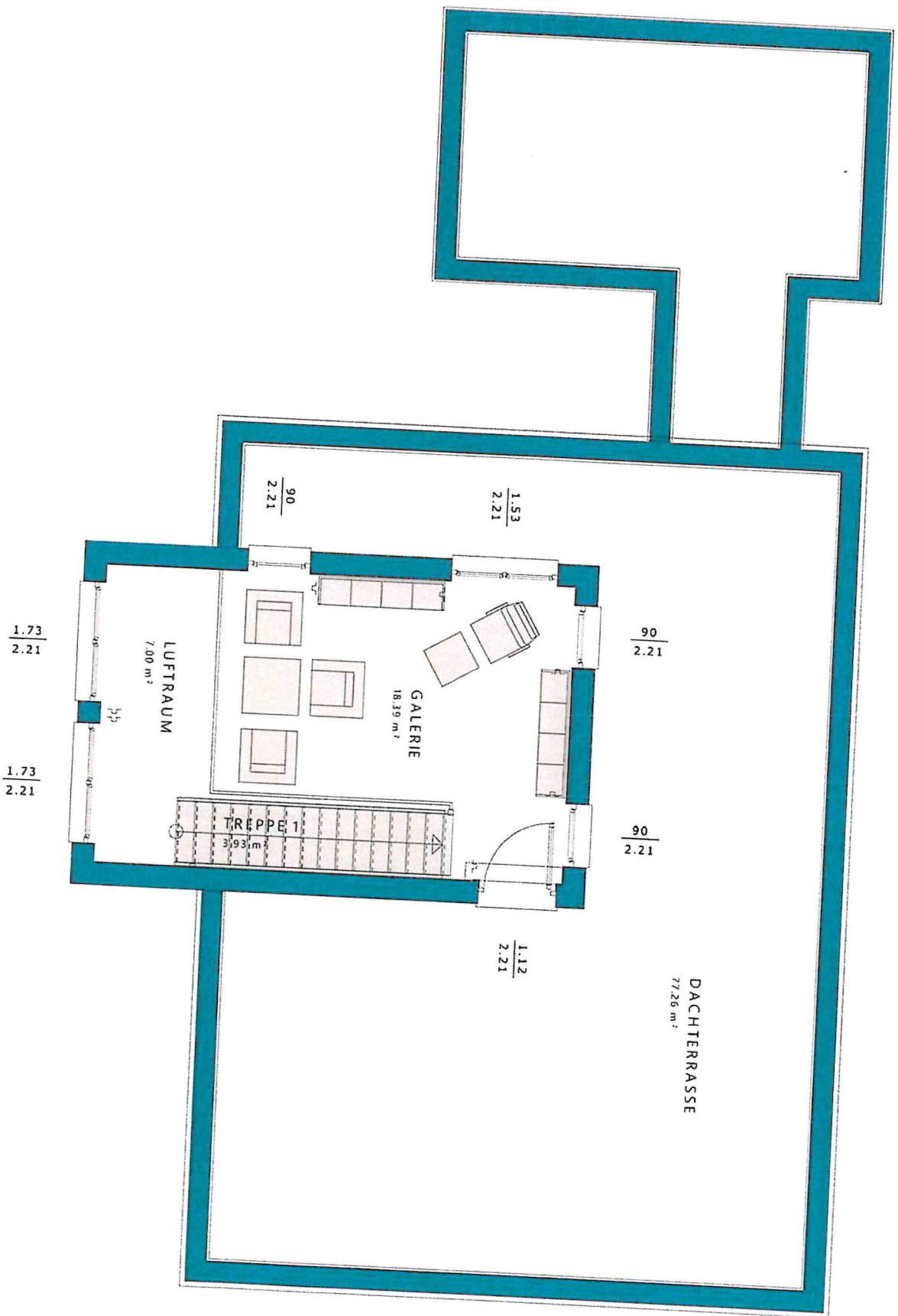












AUSFERTIGUNGSVERMERK

Der im Zusammenhang mit dem durch die Gemeindevertretung am 30.06.2026 erfolgten Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 zwischen Vorhabenträger und Gemeindevertretung abgestimmte Vorhaben- und Erschließungsplan als Anlage 1a und 1b der Begründung (Stand: 12.06.2026) wird als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 8 hiermit ausgefertigt und ist bekannt zu machen.

Wulkenzin,

10. AUG. 2026




(Marcel Thiele)
Bürgermeister