



Flur 4  
Gemarkung Roggenhagen

Flur 6  
Gemarkung Roggenhagen

Flur 3  
Gemarkung Roggenhagen

Flur 5  
Gemarkung Roggenhagen

Flur 3  
Gemarkung Roggenhagen

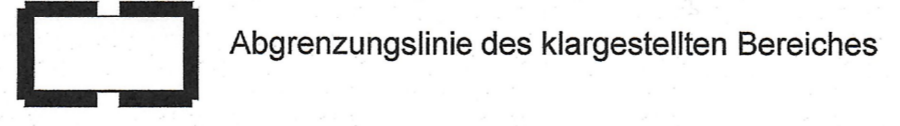
Flur 6  
Gemarkung Roggenhagen

**Klarstellungssatzung der Gemeinde Brunn für den Ortsteil Roggenhagen**

**Präambel**  
Aufgrund des § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr.1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 22. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 348) und § 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 07. April 2026 (GVOBl. M-V S. 300, 303), wird nach Beschlussfassung der Gemeindevertretung der Gemeinde Brunn vom 26.05.2026 folgende Klarstellungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Roggenhagen erlassen:

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**  
Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Roggenhagen umfasst das Gebiet, das im Plandokument innerhalb der Abgrenzungslinie liegt. Die Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles richtet sich nach § 34 BauGB.

**§ 2 Inkrafttreten**  
Die Klarstellungssatzung tritt mit dem Tag ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.



Abgrenzungslinie des klargestellten Bereiches

29. JUNI 2026  
Brunn, den.....



*[Signature]*  
Der Bürgermeister

**Klarstellungssatzung der Gemeinde Brunn für den Ortsteil Roggenhagen**  
Stand: Mai 2026